

189 000 €

↗ 32 ca

🏠 2 pièces

📍 Jouy-en-Josas Secteur 1



Coup de cœur

Référence 1942 Plein centre village. Dans une petite copropriété bien entretenue. Cet appartement 1/2 pièces de 32m² vendu entièrement meublé ne nécessite aucun travaux particulier. Très facile à louer, il est également tout à fait adapté à un premier achat: Cuisine équipée ouverte sur salle à manger, coin chambre, entrée, salle de douche avec wc. Grand cabouin dans la cour. Coup de cœur absolu!

Mandat N° 1942. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 380 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.jouy-immo.com/honoraires>

Les points forts :

- Etat exceptionnel

| | |
|-------------------------------|--------------------------|
| Type d'appartement | T1/2 |
| Surface | 32.00 m ² |
| Séjour | 20 m ² |
| Pièces | 2 |
| Chambres | 1 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Étage | 1 |
| Epoque, année | 1700 |
| État général | En excellent état |
| Chauffage | Electrique Individuel |
| Cuisine | Equippée, Américaine |
| Ameublement | Entièrement meublé |
| Vue | Rue |
| Ouvertures | Bois, Double vitrage |
| Exposition | Nord-Sud |
| Ascenseur | Non |
| Cave | Oui |
| Taxe foncière | 245 €/an |
| Charges | 115 € /mois |
| Diagnostic | Effectué |
| Consommations énergétiques | F |
| Emissions GES | C |



JOUY IMMOBILIER CONSEIL
34bis Avenue Jean Jaurès
78350 Jouy
01 39 56 13 13



Michel UNTERHALT
jouy.immo@orange.fr
Carte T CPI 7801 2018 000
034 860
RCP Chez QBE pour 110
000u20ac
06 81 47 18 13



S.A.R.L au capital de 30000 € • SIRET 390 068 294 0037 • Carte pro CPI 7801 2018 000 034 860 délivrée par CCI Paris Ile-de-France 0
Document non contractuel