

299 000 €

71 ca

3 pièces

jouy en josas.jouy en josas



Idéal 1er achat

Référence 1939 Hyper central, en plein milieu des commerces. Ce bel APPARTEMENT 3 pièces vous séduira par la fonctionnalité de sa disposition, la propreté de son état intérieur et la faiblesse de ses charges. une cave saine + jouissance d'un park ext. Chauff individuel gaz. RARE.

Mandat N° 1939. Honoraires inclus de 2.74% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 310 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 080 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.jouy-immo.com/honoraires>

Les points forts :

- Hyper centre

Type d'appartement	T3
Surface	71.40 m <sup>2</sup>
Séjour	25 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1960 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	693 €/an
Charges	90 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E



**JOUY IMMOBILIER CONSEIL**  
34bis Avenue Jean Jaurès  
78350 Jouy  
01 39 56 13 13



**Michel UNTERHALT**  
jouy.immo@orange.fr  
Carte T CPI 7801 2018 000  
034 860  
RCP Chez QBE pour 110  
000u20ac  
06 81 47 18 13



S.A.R.L au capital de 30000 € • SIRET 390 068 294 0037 • Carte pro CPI 7801 2018 000 034 860 délivrée par CCI Paris Ile-de-France 0  
Document non contractuel